



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2315/2021
Tit./Fasc./Anno 2.12.4.1.0.0/2/2021

DIR. PATRIMONIO PREVENZIONE E SICUREZZA -PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori manutenzione straordinaria della nuova sede dell'USR SICILIA Ambito Territoriale Palermo, via G. Tranchina n°1 (S. Lorenzo) Palermo. Determina a Contrarre CIG - 87620532E0 e il CUP - D77H21001220003

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Lorenzo Fruscione.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Lorenzo Fruscione con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 19/05/2021
Il Dirigente
Dott. Massimo Bonomo

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Tra le competenze attribuite per legge alla Città Metropolitana di Palermo vi è la distribuzione territoriale, costruzione, manutenzione, arredamento, dotazione di attrezzature, funzionamento e provvista del personale degli istituti di istruzione media di secondo grado e tra questi è annoverato l'Ufficio Scolastico Provinciale USR SICILIA A.T. di PALERMO;
- questa Amministrazione, al fine di garantire la sicurezza del personale dell'Ufficio Scolastico Provinciale (in atto allocata in una sede non adeguata alle vigenti norme di sicurezza antincendio), ottimizzare e razionalizzare il patrimonio dell'Ente, ha manifestato l'intendimento di trasferire la sede dell'USR SICILIA A.T. Palermo da via San Lorenzo Colli n°312 a quelli di via G. Tranchina n°1 (via della Ferrovia, San Lorenzo),
- con Determinazione del D.D. n°708 del 04/12/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Lorenzo Fruscione, dipendente dell'Ente, per la redazione del progetto inerente la "manutenzione straordinaria della nuova sede dell'USR SICILIA Ambito Territoriale Palermo, via G. Tranchina n°1 (S. Lorenzo);
- il tecnico dell'Amministrazione Ing. Lorenzo Fruscione ha redatto una perizia per la realizzazione degli interventi necessari;
- il quadro economico della perizia è risultato dell'importo complessivo di € 99.950,00;
- la direzione Viabilità come ha effettuato la verifica del progetto n. 9947 dell'11/12/2019 (prot. 0104153 del 24/12/2019) della perizia di che trattasi che ha per oggetto i "Lavori manutenzione straordinaria della nuova sede dell'USR SICILIA Ambito Territoriale Palermo, via G. Tranchina n°1 (San Lorenzo) Palermo".
- in data 08/01/2020 il RUP ha approvato in linea tecnica il progetto del dicembre 2019 ai sensi (art. 5 comma 3° della legge regionale 12 Luglio 2011, n° 12 e art. 26 comma 8 Decreto Lgs 50/2016).

Considerato che:

- l'art. 13 della L.R. n. 30 del 2000 attribuisce al Dirigente responsabile del procedimento di spesa la potestà di determinare le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che:

- per l'intervento è stato acquisito il CIG - 87620532E0 e il CUP - D77H21001220003

Vista:

- la perizia per i "Lavori manutenzione straordinaria della nuova sede dell'USR SICILIA Ambito Territoriale Palermo, via G. Tranchina n°1

(San Lorenzo) Palermo” redatto dall'ing. Lorenzo Fruscione
comprendente i seguenti elaborati:

A- Relazione Tecnico-Illustrativa
B- Repertorio Fotografico
C- Elenco Prezzi
D- Analisi dei prezzi
E- Computo metrico e Quadro economico
F- Capitolato Speciale d'Appalto
G- Quadro economico di spesa
H- Schema di Contratto
I- Costi sicurezza e manodopera
Tav. 01 - Corografia
Tav. 02 - Planimetria piano terra
Tav. 03 - Planimetria piano primo-tinteggiature e collocazione montascale
Tav. 04 - Planimetria piano primo rete telefonica e trasmissione dati
Tav. 05 - Planimetria piano primo climatizzatori, canalizzazioni e impianto elettrico
Tav. 06 - Particolari costruttivi - montascale

- Visto il quadro economico della perizia per l'importo complessivo di € 99.950,00:

A)	Importo Lavori		€ 80.873,51
A1)	Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€ 2.426,21	
	A detrarre		€ 2,426.21
A2)	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta		€ 78.447,30
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a)	IVA 22% sui lavori	€ 17.792,17	
b)	Contributo ANAC	€ 30,00	
c)	Imprevisti < 5%	<u>€ 1.254,32</u>	
	sommano	€ 19.076,49	€ 19,076.49
	Importo totale di progetto esecutivo		€ 99.950,00

RICHIAMATO:

- il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa

Considerato che:

- Anche se l'importo dell'affidamento per effetto del D.L Semplificazione n° 76/2020 (inferiore ad € 150.000,00) consentirebbe l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità saranno valutati tre preventivi di altrettanti operatori economici specializzati nel settore che saranno individuati fra le ditte regolarmente iscritte sul MEPA alla categoria OG11 (Impianti Tecnologici - categoria I), in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;

Dato atto inoltre che:

- la procedura di affidamento sarà svolta in modalità telematica tramite il MEPA;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

Occorre:

Al fine di ottemperare agli obblighi di legge assicurare copertura finanziaria alla perizia dei lavori di che trattasi;

- approvare la perizia completa di elaborati con il, quadro economico sopra riportato;
- indire la gara tramite MEPA "Portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione" per l'individuazione del soggetto a cui affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del decreto legislativo n.50/2016, così come modificato dall'art.25 del D. Lgs n°56/2017 e con il criterio del prezzo più basso valutando tre preventivi di altrettanti operatori economici specializzati nel settore iscritte alla categoria OG11 (Impianti Tecnologici - categoria I));
- prenotare la spesa scaturente dalla presente che ha esigibilità nel 2021 ed ammonta ad € 99.950,00 iva compresa e dovrà assumersi nel bilancio 2021 ai sensi dell'art.163 del nuovo TUEL, in particolare dovrà far scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/11 sui seguenti codici del piano dei conti integrato

Eserc	Importo	Cap/art	Mis	Pro	Tit.	P. Conti Finanziari					P. Conti Economico Patrimoniale					
2021	99.950,00	219106	1	5	2	2	2	1	9	999	2	4	2	1	1	1

di cui al cap. 219106,000 previsto nel corrente esercizio 2021 denominato "Manutenzione immobile patrimoniale al servizio del Provveditorato agli Studi"

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento.

L'Esecutore Amministrativo

Sig. Mario Seidita

Il Responsabile del

Allegati:

- 1) A- Relazione Tecnico-Illustrativa
- 2) C- Elenco Prezzi
- 3) D- Analisi dei prezzi
- 4) E- Computo metrico e Quadro economico
- 5) F- Capitolato Speciale d'Appalto
- 6) G- Quadro economico di spesa
- 7) H- Schema di Contratto
- 8) I- Costi sicurezza e manodopera
- 9) Tav. 01 - Corografia
- 10) Tav. 02 - Planimetria piano terra
- 11) Tav. 03 - Planimetria piano primo-tinteggiature e collocazione montascale
- 12) Tav. 04 - Planimetria piano primo rete telefonica e trasmissione dati
- 13) Tav. 05 - Planimetria piano primo climatizzatori, canalizzazioni e impianto elettrico
- 14) Tav. 06 - Particolari costruttivi - montascale

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'